



COMUNE DI CREVALCORE
Città Metropolitana di Bologna

CAPITOLATO TECNICO **Stazione Appaltante** **relativo a:**

Procedura aperta mediante utilizzo del mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (Mepa), riservata alle cooperative sociali di cui all'Art. 1, comma 1, lettera B) della Legge n° 381/1991, per l'affidamento del servizio di manutenzione di parte del verde pubblico periodo 2020 - 2021
Cig 81322511D3

PREMESSA

Il presente Capitolato contiene indicazioni/prescrizioni tecniche e/o prestazionali di dettaglio relative agli interventi oggetto di affidamento che costituiscono integrazione o deroga a quelle contenute nell'allegato 24 al Bando "Servizi" - categoria "Servizi di Manutenzione del Verde Pubblico" Prodotto CPV 77310000-6 del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA);

Art. 1 - Oggetto dell'appalto, descrizione sommaria delle opere

Con il presente Appalto l'Amministrazione Comunale si prefigge di raggiungere i seguenti obiettivi:

- mantenere in condizione di sicurezza, funzionalità e decoro parchi, giardini, aree verdi ed aiuole comunali;
- migliorare lo standard qualitativo e la fruibilità dei suddetti luoghi da parte degli utenti;
- creare opportunità lavorative per persone svantaggiate di cui all'Art. 4 della L. 381/91, al fine di favorire il loro recupero e/o l'integrazione sociale.

L'Appalto ha per oggetto le prestazioni di manutenzione ordinaria del verde, che saranno di seguito meglio specificate, da eseguirsi in aree pubbliche presenti nel territorio del Comune di Crevalcore. Le aree di intervento nello specifico comprendono: parchi e giardini urbani, aiuole spartitraffico, verde recintato annesso a scuole ed edifici pubblici, viali alberati urbani ed aree verdi di altra tipologia (intendendo con tale definizione principalmente aree verdi site in zone artigianali/commerciali/industriali). La superficie totale delle aree a verde pubblico oggetto dell'appalto, ammontante indicativamente a **228.581 mq**, risulta suddivisa come di seguito riportato:

- Aiuole	mq 7634
- Parchi e giardini urbani	mq 142057
- Aree verdi recintate annesse a Scuole/Edifici pubblici	mq 8910
- Viali alberati urbani	mq 14453
- Aree verdi di altra tipologia	mq 48680
- Banchine e scarpate stradali	mq 6847

L'elenco di cui sopra è puramente indicativo onde consentire al Fornitore una visione globale delle aree di intervento oggetto dell'Appalto di servizio. Il Fornitore dovrà intervenire nelle predette aree. La Direzione del Servizio stabilirà di volta in volta le priorità di esecuzione.

Il servizio dovrà essere eseguito dal Fornitore in qualsiasi zona del territorio comunale, senza che il Fornitore stesso possa avanzare pretese per trasferta del personale distaccato, per il trasporto di attrezzature, materiali o altre attività di qualsiasi genere.

L'Appalto dovrà essere eseguito tenendo conto delle tecniche più idonee per mantenere le aree di intervento in perfetto stato di decoro.

Art. 2 – Ammontare e durata dell'appalto

L'importo complessivo dell'appalto ammonta ad **€ 188.523,54** oltre Iva 22% di legge, così distribuito:

ANNO 2020

a. per prestazioni a misura	€ 93.311,77
b. per oneri per la sicurezza da interferenza (non soggetti a ribasso)	€ 950,00
<u>Totale A + B Iva esclusa</u>	€ 94.261,77

ANNO 2021

c. per prestazioni a misura	€ 93.311,77
d. per oneri per la sicurezza da interferenza (non soggetti a ribasso)	€ 950,00
<u>Totale C + D Iva esclusa</u>	€ 94.261,77

L'importo a base di gara soggetto a ribasso, al netto degli oneri della sicurezza, relativo al periodo 2020 – 2021 è pertanto pari ad **€ 186.623,54**

L'importo sopracitato risulta determinato come da Computo Metrico Estimativo allegato, unitamente all'Elenco Prezzi Unitari, alla documentazione facente parte della Rdo.

L'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria di parte del verde pubblico in Comune di Crevalcore, regolamentato dal presente Capitolato, interesserà il periodo temporale che va indicativamente da marzo 2020 fino al 31/12/2021, a partire dal verbale di avvio dell'esecuzione. L'Amministrazione si riserva la facoltà, nelle forme consentite dalla legge, di attivazione anticipata, in via d'urgenza, in pendenza della stipula del contratto.

Le aree verdi, la loro estensione superficiale, il numero e tipologia degli interventi di manutenzione ordinaria da eseguirsi sulle stesse, vengono riportati al successivo *Art. 6* del presente Capitolato Tecnico.

La Stazione Appaltante, nel corso dell'esecuzione contrattuale, potrà aggiungere, modificare o eliminare aree verdi oggetto del servizio, potrà pertanto:

- richiedere la manutenzione di solo parte di un'area verde
- variare, a parità di superficie, il numero delle prestazioni richieste rispetto a quelle previste in capitolato a seguito del verificarsi di condizioni meteo-climatiche particolarmente favorevoli/sfavorevoli allo sviluppo vegetativo e/o alla durata del ciclo vegetativo delle specie erbacee ed arbustive
- aggiungere nuove aree verdi
- eliminare aree verdi

Le suddette modifiche qualora dovessero comportare una variazione in aumento dell'importo contrattuale sono da considerarsi, sia per la loro natura che per i criteri utilizzati per espletamento della gara d'appalto, modifiche non sostanziali ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera e) del d.Lgs. 50/2016 e ss. mm. ed ii., in quanto non rientrano nelle fattispecie previste al comma 4 del medesimo articolo. La variazione dell'importo conseguente alle eventuali suddette modifiche risulta non determinabile a priori. Si quantifica comunque in € 24.000,00, la soglia di importo massimo ammissibile per consentire le suddette modifiche in corso di esecuzione del contratto, senza dover ricorrere ad una nuova procedura di gara. Riguardo ai prezzi, si applica quanto previsto dall'Art. 106, comma 12, del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. ed ii..

Art. 3 – Determinazione del corrispettivo

L'Appalto in oggetto è definito "Appalto di Servizi" ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. ed ii.

Le prestazioni inerenti la manutenzione ordinaria del verde oggetto di Appalto, saranno conteggiate a misura ed il Fornitore avrà diritto al pagamento dei soli interventi effettivamente svolti dovendosi intendere le quantità previste nel presente Capitolato Tecnico puramente indicative.

Art. 4 – Variazione del servizio

Nel caso in cui, in fase di esecuzione del contratto, situazioni quali: andamenti stagionali particolarmente sfavorevoli allo sviluppo vegetativo delle specie erbacee ed arbustive, scioperi del personale del Fornitore od altre cause cui al punto 2) del presente capitolato indipendenti dall'operato del Fornitore stesso, dovessero determinare, per una specifica tipologia di prestazione, una diminuzione nella consistenza degli interventi effettivamente eseguiti dal Fornitore rispetto ai quantitativi previsti dal presente Capitolato, il R.U.P. potrà disporre, in caso di necessità, di utilizzare i corrispondenti importi impegnati e non spesi per richiedere al Fornitore interventi relativi ad un'altra tipologia di prestazione ricompresa nell'ambito dell'Appalto stesso.

Il Fornitore non può per nessun motivo introdurre di sua iniziativa variazioni o addizioni ai servizi assunti in confronto alle previsioni contrattuali se non è stato autorizzato per iscritto dalla Stazione Appaltante.

Art. 5 Descrizione degli interventi

L'Appalto è articolato nelle prestazioni che saranno descritte nei successivi articoli, da svolgere con idoneo personale e mezzi adeguati alla complessità degli interventi. Tutti gli interventi sono comprensivi di ogni onere, macchina operatrice ed attrezzatura, e dovranno essere eseguiti a perfetta regola d'arte, conformemente alle prescrizioni e alle norme contenute nel presente capitolato ed alle disposizioni che saranno impartite dalla Stazione Appaltante.

Gli interventi oggetto del presente Appalto sottendono ai seguenti criteri generali:

- **QUALITA' E SICUREZZA:** deve essere garantita la qualità dei servizi forniti all'utente non solo nel rispetto delle prescrizioni legislative ed autorizzative, ma anche e soprattutto nella scelta dei materiali, di lavorazioni e tecnologie non inquinanti e che garantiscano la sicurezza e la tutela della salute del cittadino.
- **CONTINUITA':** impegno ad erogare il servizio in maniera continua, regolare e senza interruzioni. I casi di sospensione o riduzione del servizio possono derivare solo da cause indipendenti dalla volontà del Fornitore (impedimenti di terzi, eventi naturali, assemblee e scioperi).
- **QUALITA', TUTELA DELL'AMBIENTE E SOSTENIBILITA:** il Fornitore si impegna a rispettare l'ambiente minimizzando gli impatti delle attività svolte e ad assumere ogni iniziativa atta a prevenire dispersioni in aria, acqua o suolo che possano danneggiare la salute e l'ambiente stesso, nonché ridurre i quantitativi di rifiuti da smaltire e la loro pericolosità.

Il Fornitore, in relazione alle prestazioni oggetto del presente Appalto, dovrà impegnarsi a rispettare i criteri ambientali minimi (CAM) di cui al Decreto del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare (MATTM) 13 dicembre 2013 (G.U. n. 13 del 17 gennaio 2014) "Affidamento del servizio di gestione del verde pubblico, all'acquisto di ammendanti e all'acquisto di piante ornamentali ed impianti di irrigazione".

Nello specifico la conformità ai CAM in relazione ai pertinenti requisiti tecnici di base e alle condizioni di esecuzione riguarda in particolare modo:

- utilizzo di tecniche di taglio dell'erba a basso impatto ambientale;
- raccolta differenziata dei rifiuti prodotti durante l'esecuzione del servizio;
- elaborazione di una relazione che fornisca informazioni sulle azioni messe in atto nell'ambito delle prestazioni oggetto del presente Appalto per minimizzare gli impatti delle attività svolte sulle diverse matrici ambientali a tutela della salute dei cittadini e dell'ambiente stesso.

Art. 6 – Localizzazione, quantitativi e modalità tecniche di esecuzione della prestazione

6.1. Localizzazione, estensione superficiale delle aree verdi, n° e tipologia degli interventi di manutenzione ordinaria da erogare.

Il servizio dovrà essere svolto in qualsiasi zona del Comune di Crevalcore e riguarderà le aree verdi di seguito riportate:

Codice	Tipologia area verde	Superficie totale (mq)
AIU	Aiuole	7634
PAR	Parchi e Giardini	142057
REC	Verde recintato	8910
VIA	Viali Alberati Urbani	14453
ALTR	Aree Verdi di Altra Tipologia	48.680
BSTR	Banchine e scarpate stradali	6.847
	Totale	228581

6.1.1 Aiuole (AIU)

Aree verdi, caratterizzate da limitata estensione, localizzate principalmente lungo la viabilità o al centro di incroci stradali con funzione di regolazione dei flussi automobilistici.

Gli interventi di manutenzione da eseguirsi presso le aree sopracitate consistono in:

- a. pulizia area mediante asportazione fogliame e rimozione rifiuti generici;
- b. tosatura superfici prative con o senza asportazione erba tagliata.

Si riporta di seguito Tabella delle aiuole con indicati n° e tipologia interventi di manutenzione ordinaria da eseguirsi sulle stesse.

DENOMINAZIONE/LOCALIZZAZIONE	SUPERFICI E (MQ)	N. INT.	Modalità sfalcio
Via Nenni 230/306 - Crevalcore	80	6	mulching
Pedonale e spartitraffico di Via Crevalcore	460	6	mulching
	155	3	con raccolta
Pedonale di Via Di Mezzo Levante da Tiro a segno a incrocio Via Bisentolo Nord	188	3	con raccolta
Via Guisa (fronte scuole medie) - Crevalcore	350	6	mulching
Via Fanin (sottopasso) - Crevalcore	650	6	mulching
Via Mezzo Ponente 413 (interna + esterna) - Crevalcore	1.250	6	mulching
Via Panerazzi 160 e limitrofa rotatoria Panerazzi-Svevo - Crevalcore	690	6	mulching
Via F.lli Rosselli, 180, 180/A, - Crevalcore	280	6	mulching
Coop. Capoluogo - Crevalcore	700	7	con raccolta
Via Sacco e Vanzetti - Crevalcore	150	6	mulching
Via Guisa - Crevalcore	50	6	con raccolta
Rotatoria di via Persicetana in corrispondenza degli ex moduli scolastici	411	6	mulching
Viale Amendola/Via Panerazzi (incrocio)	75	6	con raccolta
Via Del Lavoro/Dell'Artigianato aiuole stradali centrali - Beni Comunali	1.000	6	mulching
Via Provanone 9098 - Galeazza	150	6	mulching
Via Spalletti - Sammartini	995	5	mulching
Totale	7.634		

6.1.2 Parchi e Giardini Urbani (PAR)

Aree verdi a servizio di zone a destinazione d'uso residenziale di estensione variabile, adibite allo svago delle persone, spesso ospitanti esemplari arborei ed arbustivi di diverse specie ed attrezzature ludiche.

Gli interventi di manutenzione da eseguirsi presso le aree sopracitate consistono in:

- a. pulizia area mediante asportazione fogliame e rimozione rifiuti generici;
- b. tosatura superfici prative con o senza asportazione erba tagliata.

Si riporta di seguito Tabella dei parchi e giardini urbani con indicati n° e tipologia interventi di manutenzione ordinaria da eseguirsi sugli stessi.

DENOMINAZIONE/LOCALIZZAZIONE	SUPERFICIE (MQ)	N. INT.	Modalità sfalcio
Via Bega parco e aiuole - Crevalcore	700	7	con raccolta
Via Togliatti 210 e 54 – Crevalcore	1.300	6	mulching
Via Zanardi 44 e 184 - Crevalcore	3.360	6	mulching
Via Signata 109 - Crevalcore	500	6	mulching
Parco Nord - Crevalcore	4.500	6	mulching
Parco dietro locale Parpaia in Viale Italia	540	6	mulching
Via Fanin / Capitini / Vittime delle Foibe Crevalcore	5.405	6	con raccolta
Via U. Bassi - Crevalcore	1.500	7	mulching
Parco Nassiriya Via Ugo Bassi - Lercaro - Crevalcore	17.500	7	mulching
Parco e Campetto da calcio e aiuola Via Svevo – Crevalcore	5.050	7	mulching
Parchi tra Via Don Milani, Padre Balducci e Via Dozza – Crevalcore	15.310	7	mulching
Pedonale tra via Bachelet - D'antona e Via Padre Balducci – Crevalcore	2.320	7	mulching
Via Di Vittorio, Bachelet, D'Antona – Crevalcore	20.160	7	mulching
Via Di Vittorio (zona lago azzurro) - Crevalcore	7.790	6	mulching
Via Vassallo – Crevalcore	21.487	6	mulching
Via Perlasca e Di Mezzo Levante 661 R -M – Crevalcore	1.900	6	mulching
Aree verdi Via Mezzo Levante 448 C	120	6	mulching

Biblioteca Via Puccini /Vivaldi/Vivaldi 84F laterale e parchetto adiacente al muro ex campo da calcio - Crevalcore	4.140	6	mulching
Parco Terremoto + aiuole via persicetana incrocio Via S.Agata - Crevalcore	2.030	6	mulching
Via Matteotti area verde a fianco Centro Accanto Porta Bologna	30	7	con raccolta
Via Del Lavoro/Dell'Artigianato parco a fianco di campo da calcio - Beni Comunali	2.250	6	mulching
Parco giochi - Palata Pepoli	650	6	con raccolta
Palestra (compresa area verde presso ex moduli scolastici)- Palata Pepoli	3.920	6	mulching
Ex Scuole + Asilo Via Provanone-Palata Pepoli	5.100	2	mulching
Ex Scuole Via Provanone - Galeazza	2.800	3	mulching
Parco Baccilieri - Galeazza	3.550	6	mulching
Area Via Provanone 8382 - Galeazza	980	6	mulching
Via Caduti del Lavoro - Galeazza	280	6	mulching
parchetto Via Spalletti – Sammartini	1.000	5	mulching
Ex Scuole Sammartini	2.700	2	mulching
Parco Via 2 Agosto 1980 - Bevilacqua	3.185	7	mulching
Totale mq	142.057		

6.1.3 Verde recintato annesso ad edifici scolastici/culturali/amministrativi (REC)

Aree verdi a servizio di edifici adibiti ad istruzione pubblica o ad attività socio-culturale od amministrativa in genere. Richiedono una manutenzione più accurata ed una maggiore attenzione in fase organizzativa/realizzativa della prestazione per quanto riguarda gli aspetti connessi alla sicurezza sui luoghi di lavoro.

Gli interventi di manutenzione da eseguirsi presso le aree sopracitate consistono in:

- a. pulizia area mediante asportazione fogliame e rimozione rifiuti generici;
- b. tosatura superfici prative con asportazione erba tagliata.

Si riporta di seguito Tabella delle aree verdi recintate con indicati n° e tipologia interventi di manutenzione ordinaria da eseguirsi sulle stesse.

DENOMINAZIONE/LOCALIZZAZIONE	SUPERFICIE (MQ)	N. INT.	Tipologia sfalcio
Parco Nord Camera Mortuaria - Crevalcore	210	7	con raccolta
Asilo Bolzani - Crevalcore	250	6	con raccolta
Via Mattioli - Parco Donatori - Crevalcore	680	7	con raccolta
Casa Protetta e limitrofo Parco - Crevalcore	1.100	7	con raccolta
Asilo Dozza - Crevalcore	1.200	6	con raccolta
Scuole Elementari Crevalcore Viale Della pace cortile interno	550	6	con raccolta
Scuole Elementari Crevalcore Viale Della Pace Monumento ai Caduti	450	6	con raccolta
Scuola Media M. Polo Via Guisa - Crevalcore	3.400	6	con raccolta
Scuole Via Calanca - Palata Pepoli	450	7	con raccolta
Scuola Materna Via Riga 1165 - Bevilacqua	620	7	con raccolta
Totale mq	8.910		

6.1.4 Viali Alberati Urbani (VIA)

Sono Aree verdi alberate localizzate in prossimità di viabilità urbana ad intenso traffico veicolare e pedonale e caratterizzate da alta frequentazione da parte dei cittadini. Richiedono pertanto particolare attenzione in fase organizzativa/esecutiva della prestazione per quanto riguarda gli aspetti connessi alla sicurezza sui luoghi di lavoro.

Gli interventi di manutenzione da eseguirsi presso le aree sopracitate consistono in:

- a. pulizia area mediante asportazione fogliame e rimozione rifiuti generici;
- b. tosatura superfici inerbite con o senza asportazione erba tagliata;
- c. eliminazione di eventuali polloni radicali/ricacci presenti alla base e sul tronco degli esemplari arborei;
- d. eliminazione ricacci/rami presenti su branche 1°palco degli esemplari arborei (solo su specifica richiesta del Servizio Ambiente)

Si riporta di seguito Tabella dei viali alberati urbani con indicati n° e tipologia interventi di manutenzione ordinaria da eseguirsi sugli stessi.

DENOMINAZIONE/LOCALIZZAZIONE	SUPERFICIE (MQ)	N. INT.	Tipologia sfalcio
Via Del Papa (platani) e Via Panizza - Crevalcore	750	6	con raccolta
Viali Alberati Circonvallazione (Amendola, Gramsci, Italia, Liberta' Pace, Signata) – Crevalcore	8.678	6	con raccolta
Pedonale tratto tombato Canal Torbido Cavalieri Vittorio Veneto da Viale Amendola a Via Panerazzi – Crevalcore	2.435	6	mulching
Pedonale da Via Cav. Vittorio Veneto a Via Panerazzi - Crevalcore	250	6	mulching
Via Persicetana (lato istituto) - Crevalcore	200	6	con raccolta
Viale alberato Centro - Galeazza	900,0	6	con raccolta
Viale alberato Guisa Pepoli	1.240	3	con raccolta
Totale mq	14.453		

6.1.5 Aree verdi di altra tipologia (ALTR)

Sono costituite principalmente da Aree verdi, spesso ospitanti esemplari arborei ed arbustivi di diverse specie, a servizio di zone a destinazione d'uso artigianale/commerciale/industriale.

Gli interventi di manutenzione da eseguirsi presso le aree sopracitate consistono in:

- a. pulizia area mediante asportazione fogliame e rimozione rifiuti generici;
- b. tosatura superfici prative senza asportazione erba tagliata (taglio mulching).

Si riporta di seguito Tabella delle aree verdi diverse con indicati n° e tipologia interventi di manutenzione ordinaria da eseguirsi sulle stesse

DENOMINAZIONE/LOCALIZZAZIONE	SUPERFICIE (MQ)	N. INT.	Tipologia sfalcio
Via De Chirico, Morandi, Modigliani, Ligabue, Pisis + parcheggi e cordoli (800mq) - Crevalcore	26.490	5	mulching
Via Zuccherificio - Oasi - Canapa - Granaglie - Beni Comunali	3.680	4	mulching
Via Di Mezzo Levante 2585 (di fianco Magneti Marelli) - Beni Comunali	1.410	4	mulching
Via Del Lavoro/Via Dell'Artigianato - Beni Comunali	3.625	4	mulching
Via Levi - Beni Comunali	1.550	6	mulching
Area Artigianale Via Da Vinci – Via Galilei (a fianco Canale Edoardo) compreso parcheggio adiacente a civico 240 - Palata Pepoli	11.099	4	mulching
Area Via Provanone da parcheggio Scuole a Via Galilei - Palata Pepoli	826	6	mulching
Totale	48.680		

6.1.6 Banchine e scarpate stradali (BSTR)

Gli interventi di manutenzione da eseguirsi presso le banchine e scarpate stradali consistono in:

- trinciatura delle superfici inerbite con o senza asportazione dell'erba tagliata;
- eliminazione di eventuali sterpi e piccoli arbusti del sottobosco.

Le modalità di esecuzione dei suddetti interventi di manutenzione sono descritti in dettaglio alla lettera e) del successivo **paragrafo 6.2**

Si riporta di seguito Tabella delle banchine e scarpate stradali con indicati n° e tipologia interventi di manutenzione ordinaria da eseguirsi sulle stesse.

DENOMINAZIONE/LOCALIZZAZIONE	SUPERFICIE (MQ)	N. INT.	Tipologia sfalcio
Pedonale di Via Di Mezzo Levante da Tiro a segno a incrocio Via Bisentolo Nord compresa rete delimitazione/protezione	188,0	3	con raccolta
Pedonale Sottopasso Via Guisa da Via Lombardini a Via Bisentolo	394,0	3	con raccolta
Via Guisa Sottopasso tratto delimitato da rete posto dietro stazione ecologica	75	3	con raccolta
Via Forcole / argini sud (area ex profughi)	180	2	senza raccolta
Area di fronte castello Palata Pepoli	80	2	senza raccolta
Via Cacciatori tratto da incrocio con Via Provanone verso cimitero - Palata Pepoli	520	2	senza raccolta
	620	3	senza raccolta
Via Cimitero ciglio stradale - Galeazza	390	3	senza raccolta
	2.900	2	senza raccolta
Ex stazione Ferroviaria Bolognina	1.500	2	senza raccolta
Totale	6.847		

6.2 Descrizione e modalità di esecuzione degli interventi di manutenzione del verde da erogare

Gli interventi oggetto del presente Capitolato dovranno essere condotti con la massima cura, diligenza ed a perfetta regola d'arte, ai fini della conservazione delle sistemazioni a verde e delle eventuali strutture in esse inserite (vialetti, camminamenti, cordoli, ecc.) garantendo le migliori condizioni per il normale sviluppo dei tappeti erbosi e delle presenze arboree ed arbustive.

In particolare, le attività sopra indicate, consistono in:

a) Pulizia area mediante asportazione fogliame, eventuali rami spezzati e rimozione rifiuti generici;

L'intervento riguarda la perfetta pulizia dei tappeti erbosi da eseguirsi prima o contestualmente alle operazioni di tosatura.

Dovranno essere raccolti ed allontanati tutti i rifiuti, compresi eventuali foglie cadute e rami spezzati presenti sui tappeti erbosi, su viali, vialetti e piazzole interni alla sistemazione a verde e sui marciapiedi perimetrali sino alla cunetta stradale. La pulitura preliminare sopra descritta dovrà interessare anche le superfici di incidenza di alberi, arbusti, siepi e altre piante eventualmente presenti; arbusti, siepi e altre piante dovranno essere puliti anche internamente.

All'interno delle aree verdi la raccolta deve essere effettuata utilizzando mezzi leggeri.

b) Tosatura dei prati e manti erbosi in generale

L'attività consiste nel taglio accurato dell'erba, su terreno di qualsiasi natura e pendenza, presente nelle aree verdi elencate al precedente Art. 6.1, mediante utilizzo di

macchina semovente a lama rotante, radente o elicoidale. Le macchine tosaerba utilizzate dovranno essere omologate all'uso in ambiente urbano. Gli utensili di taglio delle macchine tosaerba dovranno essere protetti secondo quanto disposto dalle vigenti normative.

Il taglio dovrà essere eseguito quando richiesto dal Direttore di Esecuzione di contratto, anche tramite il personale tecnico del Servizio Ambiente.

Dopo il taglio, l'erba dovrà avere un'altezza non superiore ai 3 cm, salvo diverse disposizioni del Servizio Ambiente.

La tosatura dovrà comprendere la contemporanea eliminazione di tutta la vegetazione spontanea "infestante" (piante erbacee, arboree ed arbustive) cresciuta all'interno dell'area oggetto di intervento, lungo i cordoli delle aiuole o sottochioma ad alberi ed arbusti, attorno agli arredi, manufatti e superfici a copertura inerte (percorsi, piazzali, marciapiedi) di pertinenza delle aree a verde e comunque dove la loro crescita reca danno, anche estetico, al patrimonio verde. A tale fine il titolo di "pianta infestante" è dato dal Servizio Ambiente a proprio insindacabile giudizio.

E' parte integrante del taglio, inoltre, lo sfalcio a raso di tutti i marciapiedi e le banchine posti lungo il perimetro dell'area o dell'aiuola compresa l'eventuale cunetta stradale.

Le rifiniture attorno alle parti non raggiungibili con le macchine operatrici (cordoli, recinzioni, manufatti in genere, impianti, tronchi degli alberi, arbusti, arredi, aiuole di piccole dimensioni ecc.) saranno effettuate con decespugliatore meccanico a filo di nylon. Particolare attenzione dovrà essere prestata a non arrecare danni con macchine ed attrezzi alla base delle piante arboree ed arbustive presenti nelle aree verdi. Eventuali lesioni provocate alla base dei tronchi dovranno essere prontamente segnalate alla Stazione Appaltante per la valutazione economica del danno a carico del Fornitore e l'esecuzione di pronta opera di cura.

Gli interventi di tosatura dovranno essere eseguiti in condizioni di tempo non piovoso, su terreno sufficientemente asciutto.

In tutte le aree verdi indicate nella tabella di cui all'art. 6.1.5 ed in quelle individuate nelle tabelle di cui agli art. 6.1.1, 6.1.2 e 6.1.4 del presente Capitolato Tecnico non è prevista la raccolta dei residui vegetali prodotti dalle operazioni di tosatura, che comunque dovranno essere adeguatamente sminuzzati (taglio mulching).

c) Eliminazione dei polloni radicali e dei rami/ ricacci presenti sul tronco degli esemplari arborei

L'attività consiste nella rimozione dei polloni radicali ed eventuali rami/ricacci presenti sul tronco degli esemplari arborei presenti nell' area.

In ogni caso si dovrà operare senza arrecare danni alle alberate, come scortecciamenti o lesioni al fusto e ai rami.

d) Eliminazione dei rami/ ricacci presenti su branche 1°palco degli esemplari arborei dei Viali Urbani

L'attività consiste nella rimozione dei rami/ricacci posti sulle branche principali degli esemplari arborei presenti nei Viali che creano impedimento al transito e sosta dei pedoni.

I suddetti interventi andranno eseguiti solo ed esclusivamente su specifica richiesta del Servizio Ambiente, nei tratti della Circonvallazione e fino all'altezza stabilita dallo stesso Servizio, che non dovrà comunque essere superiore a quella massima raggiungibile da terra con cesoie manuali munite di prolunga.

La recisione del ricaccio nel punto di inserzione deve avvenire con taglio netto mediante cesoia manuale, pneumatica o elettrica, senza lasciare sperone alcuno.

In ogni caso si dovrà operare senza arrecare danni alle alberate, come scortecciamenti o lesioni al fusto e ai rami.

Particolare attenzione dovrà essere posta all'eliminazione di ricacci/rami cresciuti in corrispondenza di segnaletica stradale, impianti semaforici, incroci ecc. al fine di garantirne la visibilità.

e) Manutenzione banchine e scarpate stradali

La manutenzione delle banchine e delle scarpate stradali dovrà comprendere ogni intervento necessario a garantirne la piena funzionalità eliminando ogni fattore di rischio per la circolazione stradale. Il taglio delle superfici erbose su banchine e scarpate stradali potrà avvenire mediante utilizzo di sistema radiprato-sfibratore a coltelli portato da trattore di adeguata potenza o, dove necessario, di trattrice munita di braccio idraulico ed attrezzo trinciatore - sfibratore della larghezza di lavoro di 0,8 – 1,2 m con il rilascio in sito del materiale di risulta, a condizione che ciò non comprometta la regolare captazione e il deflusso delle acque meteoriche.

Dovrà inoltre essere asportata tutta la vegetazione che, invadendo la carreggiata o limitando la visuale alla circolazione, interferisce con la circolazione stradale.

Nelle strade pedonali e piste ciclabili con banchina dotata di rete di protezione e/o delimitazione, il taglio dell'erba deve essere eseguito mediante utilizzo di solo decespugliatore, con raccolta del materiale di risulta.

6.3 Altri interventi inclusi nell'Appalto

6.3.1 Potatura ed abbattimento esemplari arborei

In via generale, considerate le condizioni del patrimonio arboreo oggetto dell'Appalto, le tipologie di potatura da attuare saranno le seguenti:

A) Potatura di contenimento.

E' necessaria per dimensionare la pianta in relazione ai vincoli presenti nell'ambiente urbano (linee elettriche, fabbricati, manufatti, strade, ecc.). Deve essere eseguita rispettando il più possibile il portamento naturale della pianta mantenendo equilibrato il volume della chioma.

B) Potatura di mantenimento.

Interesserà la maggior parte degli esemplari arborei esaminati in quanto si tratta di un intervento di gestione ordinaria delle alberate. Consiste nell'asportazione totale di rami troppo sviluppati e/o vigorosi privilegiando il diradamento rispetto alle operazioni di potatura. Tale intervento ha lo scopo di mantenere nel tempo le condizioni fisiologiche ed ornamentali delle piante riducendo nel contempo i rischi di schianto dei rami.

C) Potatura di risanamento.

Trattasi di intervento da eseguirsi su esemplari arborei che presentano evidenti deperimenti di natura fitosanitaria o accertati problemi di stabilità

Prima di procedere alle operazioni di potatura e/o abbattimento il Fornitore dovrà verificare la eventuale presenza di reti aeree (telefono, illuminazione, ecc.) nei luoghi di lavoro. Ove presenti dovrà contattare gli Enti gestori delle suddette reti per concordare con gli stessi gli accorgimenti da attuare al fine di eseguire i lavori in sicurezza ed evitare nel contempo danneggiamenti alle suddette strutture.

Gli interventi di potatura e/o abbattimento saranno richiesti, a seconda delle necessità, di volta in volta dal RUP anche tramite il personale tecnico del Servizio Ambiente. Al Fornitore saranno fornite le necessarie prescrizioni di natura tecnica riguardo

alle modalità di esecuzione delle suddette tipologie di prestazione, a cui il Fornitore stesso dovrà obbligatoriamente attenersi.

L'importo da destinare ai suddetti interventi è quello indicato nel Computo Metrico Estimativo, facente parte della documentazione di gara allegata alla RdO, fatto salvo quanto previsto dall'Art. 4 del presente Capitolato Tecnico.

Il corrispettivo dovuto al Fornitore sarà calcolato moltiplicando il n° di alberi effettivamente potati/abbattuti per l'importo indicato, per la specifica categoria di intervento, nell'Elenco Prezzi Unitari che costituisce allegato alla RdO, decurtato del ribasso d'asta di cui all'Offerta presentata dal Fornitore in sede di gara.

In presenza di situazioni impreviste e/o urgenti, le somme di cui all'art. 4 sopraccitato, potranno essere utilizzate anche per interventi da eseguirsi su esemplari arborei con tipologia di chioma e dimensione diverse da quelle incluse nell'elenco prezzi unitari allegato alla documentazione di gara. In tal caso si applicherà, alla specifica categoria di prestazione oggetto di richiesta da parte della Stazione Appaltante, il corrispondente importo indicato nell'ultimo aggiornamento dell' "Elenco Regionale dei Prezzi delle Opere Pubbliche della Regione Emilia-Romagna", a cui sarà applicato il ribasso d'asta sopraccitato.

6.3.2 – Manutenzione siepi

La potatura consiste nel taglio della vegetazione dell'anno secondo superfici regolari e dovrà essere effettuata su tutti i lati. La potatura, da eseguirsi con il forbicione, le forbici o il tosa siepi a motore o elettrico deve essere conforme al campione predisposto su indicazione della Stazione Appaltante.

I piani, sia verticali che orizzontali, devono essere perfetti, senza gobbe ed avvallamenti, senza rientranze o sporgenze che non siano state previste. I piani orizzontali devono essere paralleli al terreno e quelli verticali a piombo. I piani verticali delle due facce della siepe devono essere paralleli tra loro e le loro proiezioni equidistanti dal piede della pianta.

Il taglio dei rami deve essere netto e va praticato, salvo diverse indicazioni da parte del Direttore di Esecuzione del Contratto, anche tramite il personale del Servizio Ambiente, in corrispondenza dell'ultimo taglio di potatura. E' infatti facoltà del suddetto Direttore richiedere una modifica nelle modalità di esecuzione dell'operazione di potatura senza oneri aggiuntivi per la Stazione Appaltante. L'impresa, nel formulare la propria offerta, dovrà pertanto tenere conto della possibilità che un certo numero di siepi, potrà subire, in fase di esecuzione del contratto, tagli drastici o tagli finalizzati a modifiche di sezione.

Contemporaneamente alla potatura è prevista l'eliminazione della vegetazione erbacea e arbustiva infestante all'interno e ai piedi delle piante.

Si riporta di seguito Tabella delle siepi presenti su aree verdi comunali con indicati i ml, il n° e tipologia interventi di manutenzione ordinaria da eseguirsi sugli stessi.

DENOMINAZIONE/LOCALIZZAZIONE	LUNGHEZZA (ML)	N. INT.	Tipologia potatura
Via Mezzo Ponente 413 (esterna) Crevalcore	64	2	sui tre lati in forma obbligata
Via Lercaro in prossimità civico 150 e 206	32	2	sui tre lati in forma obbligata

Rotonda di via Persicetana	60	1	sui tre lati in forma obbligatoria
Parco Baccilieri – Galeazza	230	1	sui tre lati in forma obbligatoria
Totale ml	386		

6.3.3 Trattamenti fitosanitari

Gli interventi fitosanitari riguarderanno esclusivamente le aree indicate nella seguente tabella per il n° di interventi riportati nella stessa.

DENOMINAZIONE/LOCALIZZAZIONE	AREA (mq)	N. INT.
Area ghiajata presso Rotatoria di Via Persicetana Crevalcore (BO)	200	5
Totale ml	200	

I prodotti utilizzati per i suddetti interventi devono essere a bassa tossicità ed a basso impatto ambientale, registrati ed autorizzati dal Ministero della Salute per il suddetto specifico impiego. La distribuzione dei prodotti fitosanitari deve essere effettuata utilizzando personale adeguatamente istruito e dotato di certificato di abilitazione all'acquisto e all'utilizzo dei prodotti stessi. Le macchine irroratrici utilizzate per i trattamenti devono essere state sottoposte ai controlli funzionali e di taratura prescritti per legge. Durante lo svolgimento degli interventi dovrà essere in ogni caso garantito il più assoluto rispetto ambientale e l'osservanza di tutte le normative vigenti in materia, con particolare riferimento alla Deliberazione di Giunta Regione Emilia Romagna n. 2051 del 03/12/2018 avente per oggetto "Nuove linee di indirizzo regionali per le Autorità competenti e gli utilizzatori professionali in materia di impiego di prodotti fitosanitari nelle aree frequentate dalla popolazione o da gruppi vulnerabili. Aggiornamento e sostituzione della propria Deliberazione n° 541 del 18 aprile 2016" e, per la parte ancora applicabile, alla Determinazione del Responsabile del Servizio Fitosanitario n° 16828 del 27/10/2016 avente per oggetto "Approvazione protocollo tecnico che regola i trattamenti nelle aree frequentate dalla popolazione o da gruppi vulnerabili".

Gli oneri per l'acquisto dei prodotti e per l'ottemperanza alle prescrizioni di cui sopra sono a carico del Fornitore.

Sono a carico del Fornitore inoltre le spese derivanti dalla raccolta, trasporto e smaltimento dei contenitori vuoti dei fitofarmaci. Le suddette operazioni dovranno essere eseguite nel rispetto delle normative di settore vigenti, in particolare del D.Lgs. 152/06 e ss.mm. ed ii..

6.3.4 Raccolta e trasporto residui vegetali

I residui lignei ed erbacei prodotti a seguito dell'esecuzione delle operazioni di manutenzione del verde previste dal presente Capitolato dovranno essere immediatamente rimossi e trasportati nei luoghi di raccolta preventivamente concordati

con la Stazione Appaltante. Tale operazione dovrà essere eseguita con la massima tempestività e cura, evitando la dispersione sul terreno dei residui rimossi. Per le aree con sfalcio mulching ovviamente i residui erbacei, adeguatamente sminuzzati, dovranno rimanere in loco, con esclusione delle aree di cui al successivo periodo.

Il Fornitore provvederà a propria cura e spese all'asporto dei residui vegetali prodotti dalle operazioni di manutenzione del verde, dai camminamenti e dalle strade prossime all'area di lavoro tramite spezzamento meccanico o manuale. Non è ammesso l'utilizzo di autocarri di portata superiore ai 35 q.li per il carico e il trasporto dei materiali di risulta. Autocarri di portata superiore potranno essere utilizzati esclusivamente per quelle aree che consentono il carico del materiale da bordo strada esternamente al perimetro dei parchi e delle aree verdi.

I residui organici prodotti dall'attività di manutenzione (foglie secche, residui di potatura, erba, ecc.) devono essere, nei casi espressamente richiesti dal Servizio Ambiente, compostati in loco. Il compost derivato da tali operazioni di recupero deve possedere i requisiti tecnici di base previsti dei Criteri Ambientali Minimi (CAM) relativi all' "Affidamento del servizio di gestione del verde pubblico, all'acquisto di ammendanti e all'acquisto di piante ornamentali ed impianti di irrigazione" sopra indicati;

I residui organici lignei derivanti dalle operazioni di potatura (rami, ramaglie, ecc.) devono essere sminuzzati in situ e trasportati in aree verdi precedentemente concordate con la Stazione Appaltante per essere utilizzati come paccame. Se in eccesso e ove abbiano le caratteristiche fisiche adeguate, tali residui organici lignei possono essere utilizzati come biomassa per esigenze termiche del soggetto aggiudicatore, o di enti limitrofi, laddove in possesso di impianti autorizzati.

Nel caso in cui non sia possibile per problemi di natura tecnica o per mancanza di aree verdi pubbliche idonee, destinare i suddetti residui all'utilizzo di cui sopra, detti residui dovranno essere conferiti, senza alcun onere di smaltimento per il Fornitore, presso le Stazioni Ecologiche presenti sul territorio comunale gestite da Geovest srl, Società alla quale il Comune di Crevalcore ha affidato il servizio rifiuti, per essere successivamente conferiti ad idoneo impianto di recupero regolarmente autorizzato oppure essere, su disposizione della Stazione Appaltante, conferiti direttamente ad impianto di recupero autorizzato localizzato sul territorio comunale.

Il conferimento dei residui vegetali di risulta presso i siti sopracitati deve avvenire utilizzando un'apposita delega che la Stazione Appaltante avrà cura di far pervenire al Fornitore.

Le altre tipologie di rifiuto prodotte durante l'esecuzione del servizio (quali ad es: carta, cartone, plastica, vetro ecc.) devono essere raccolte in modo differenziato e trasportate, a spesa del Fornitore, al sistema di raccolta urbano per essere destinate al recupero. Restano a carico della Stazione Appaltante gli oneri di smaltimento.

Il trasporto dei rifiuti da parte del Fornitore deve essere eseguito nel rispetto delle normative di settore vigenti (iscrizione mezzi all'Albo dei Gestori Ambientali). Sono infine a carico del Fornitore eventuali adempimenti amministrativi previsti per legge connessi alla raccolta e trasporto dei rifiuti (es: compilazione formulario dei rifiuti, ecc.)



IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
(Dott.ssa Susanna Turturici)
*documento firmato digitalmente ai sensi
della normativa vigente*