

Allegato B) alla Determinazione n. 184 del 15/04/2017

Spett.le
COMUNE DI CREVALCORE
Via Persicetana n. 226
40014 Bologna (Bo)

OGGETTO:	Domanda di partecipazione all'Avviso Pubblico avente ad oggetto: "Individuazione di proprietari interessati alla vendita di edifici ed alloggi agibili ad uso abitativo, ubicati nel Comune di Crevalcore, da destinare a famiglie la cui abitazione è stata resa inagibile a seguito degli eventi sismici".
-----------------	---

Il sottoscritto _____

nato a _____ il _____

codice fiscale _____ stato civile _____

residente a _____

tel: _____ fax: _____ Pec/Mail _____

in qualità di _____

(persona fisica, titolare di ditta individuale, rappresentante legale di società, etc.) _____

quota di proprietà _____

in caso di matrimonio, indicare il regime di comunione o separazione dei beni e il nominativo del coniuge

(in caso di comproprietari, la richiesta di partecipazione corredata delle relative dichiarazioni deve essere presentata da ciascuno singolarmente)

(caso in cui il proprietario sia una ditta individuale o una società)

DICHIARA

che la società così esattamente denominata _____ ha sede a

_____ CAP _____, in via e n. _____, Codice

Fiscale n. _____, Partita IVA n. _____ - è iscritta alla

C.C.I.A.A o Albo Nazionale delle Società Cooperative di _____ con

i seguenti dati: n. di iscrizione _____, data di iscrizione _____, forma giuridica (individuale,

società, etc) _____

- che la carica di legale rappresentante è ricoperta da:

nome _____ cognome _____ luogo e data di nascita _____

quale _____
(indicare eventuali altre persone designate a rappresentare la società come risulta presso la stessa CCIAA)
nome _____ cognome _____ luogo e data di nascita _____

quale _____
nome _____ cognome _____ luogo e data di nascita _____

quale _____
nome _____ cognome _____ luogo e data di nascita _____

(per tutti i soggetti)

CHIEDE

Di partecipare alla gara in oggetto e propone al Comune di Crevalcore la cessione di n. edifici/alloggi,
ubicati a Crevalcore, in Via _____

Estremi catastali _____

(NB) per ogni edificio/alloggio offerto deve essere redatta una scheda descrittiva come da fac simile allegato, debitamente compilata e sottoscritta oltre a PLANIMETRIE, FOTOGRAFIE, E CERTIFICATI SISMICI ED ENERGETICI (in originale o in copia).

(per tutti i soggetti)

A tal fine, ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del D.P.R. n. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

DICHIARA

- 1) di non aver in corso procedure di fallimento, concordato o amministrazione controllata e non trovarsi in stato di liquidazione.
- 2) di non essere in situazione di gestione commissariale né che sia stata presentata domanda di commissariamento.
- 3) di essere adempiente degli obblighi concernenti le dichiarazioni ed i conseguenti adempimenti in materia di contributi sociali e obblighi relativi alla compensazione di imposte e tasse secondo le leggi vigenti.
- 4) di essere in possesso della piena idoneità e capacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione.
- 5) di accettare che tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni sulla presente procedura di affidamento siano effettuati mediante mezzi di comunicazione elettronici e allo scopo indica il seguente indirizzo PEC / e-mail _____

6) in sostituzione del Certificato Generale del Casellario Giudiziale:

(per tutti i soggetti)

a) che nel certificato generale del casellario giudiziale del sottoscritto è riportata la seguente dicitura:

(in caso di società):

b) che nel certificato generale del casellario giudiziale dei Signori sotto elencati (inserire il titolare per le imprese individuali, i soci per le società in nome collettivo, i soci accomandatari per la società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di potere di rappresentanza per tutti gli altri tipi di società ed eventualmente il procuratore che sottoscrive l'offerta), anche di coloro che sono cessati dalla carica nell'anno antecedente la data della presente, _____

(indicare le generalità dei soggetti, la carica ricoperta e la data di eventuale cessazione dalla carica ricoperta)

è riportata, la seguente dicitura: _____

(per tutti i soggetti)

c) che nel certificato generale del tribunale per i carichi pendenti del sottoscritto è riportata la seguente dicitura

(in caso di società):

d) che nel certificato generale del tribunale per i carichi pendenti dei Signori sotto elencati (inserire il titolare per le imprese individuali, i soci per le società in nome collettivo, i soci accomandatari per la società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di potere di rappresentanza per tutti gli altri tipi di società ed eventualmente il procuratore che sottoscrive l'offerta), anche di coloro che sono cessati dalla carica nell'anno antecedente la data della presente, ,

(indicare le generalità dei soggetti, la carica ricoperta e la data di eventuale cessazione dalla carica ricoperta) è riportata, la seguente dicitura: _____

7) ai fini della comunicazione antimafia, che nei propri confronti e (in caso di società) nei confronti di tutti i soggetti indicati nell'art. 85 comma 2 e 3 del D.lgs. 159/2011 non sussistono cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del medesimo d.lgs 159/2011;

8) che (in caso di società)

Cessazioni dalle cariche che nel triennio antecedente alla data di pubblicazione del presente avviso:

non è stato sostituito né è cessato dalla carica uno o più dei seguenti soggetti: titolare di impresa individuale; socio di società in nome collettivo; socio accomandatario, nel caso di società in accomandita semplice; amministratore munito di poteri di rappresentanza/ procuratore generale e/o speciale/direttore tecnico per ogni altro tipo di società;

È INTERVENUTA LA SOSTITUZIONE O LA CESSAZIONE DEI SEGUENTI SOGGETTI:

ma nei loro confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 c.p.p., per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; oppure sentenza di condanna passata in giudicato per reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, Direttiva CE 2004/18 (art. 38, comma 1, lett. c), Codice dei Contratti);

È INTERVENUTA LA SOSTITUZIONE O LA CESSAZIONE DEI SEGUENTI SOGGETTI:

e nei loro confronti è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 c.p.p., per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; oppure sentenza di condanna passata in giudicato per reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, Direttiva CE 2004/18 (art. 80, D.Lgs. 80 del 18/04/2016); sono stati però adottati atti e misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata, di seguito dettagliati (si allegano i relativi atti e misure di dissociazione):

9) che il sottoscritto e (in caso di società) gli amministratori muniti di potere di rappresentanza, ed eventualmente il procuratore che sottoscrive l'atto, non hanno subito condanne per delitti previsti dagli articoli 316-bis, 316-ter, 317, 318, 319, 319-bis, 319-quater, 320, 321, 322, 322-bis, 353, 355, 356, 416, 416-bis, 437, 452-bis, 452-quater, 452-sexies, 452-septies, 501, 501-bis, 640, numero 1) del secondo comma, 640-bis, 644, nonché dall'articolo 260 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, e successive modificazioni, commessi in danno o in vantaggio di un'attività imprenditoriale o comunque in relazione ad essa che comportano l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione.

10) che non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, e agli obblighi relativi al versamento e alla compensazione di imposte e tasse,

secondo le leggi vigenti secondo la legislazione italiana o dello Stato di appartenenza;

11) che nei confronti del soggetto non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lett. c), del D. Lgs. n. 231/2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione.

12) (*in caso di società*) che la società non ha violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55 e ss. mm.ii.;

13) l'inesistenza di sentenze di condanna passate in giudicato o di decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o di sentenza di applicazione delle pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 c.p.p., per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; l'inesistenza di sentenza di condanna passata in giudicato per reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, Direttiva CE 2004/18;

14) l'inesistenza di sentenze di condanna passate in giudicato relative a reati che comportano quale pena accessoria il divieto di contrattare con la Pubblica Amministrazione, ex art. 32 quater c.p..

DICHIARAZIONI IN ORDINE ALLA SITUAZIONE DELL'IMMOBILE

DICHIARA

- 1) di essere titolare del diritto di proprietà piena ed esclusiva del/degli edificio/i alloggio/alloggi offerto/i *o in alternativa (barrare la voce che interessa)*
- 1) di essere titolare del diritto di proprietà piena ed esclusiva del/degli edificio/i alloggio/alloggi offerto/i in comproprietà con (identificare i soggetti con nome e cognome, data e luogo di nascita. codice fiscale, quota di proprietà)

ciascun comproprietario dovrà compilare il presente modulo pena l'esclusione dalla procedura

2) di essere nel pieno e libero esercizio dei propri diritti.

3) che l'/gli edificio/i alloggio/alloggi offerto/i non è/sono gravato/i da ipoteche, mutui, diritti reali di godimento, vincoli di qualsiasi natura o specie, derivanti da sequestro o pignoramento nonché da ogni eventuale iscrizione o trascrizione pregiudizievole, da vincoli contrattuali o obbligatori.

4) che l'/gli edificio/i alloggio/alloggi offerto/i è/sono (*barrare la voce che interessa*):

- disponibili e pronti per un' immediato utilizzo;
- in corso di completamento e disponibili dal

5) che l'/gli edificio/i alloggio/alloggi offerto/i è/sono in possesso del certificato di conformità edilizia e agibilità ad uso abitativo (solo per gli edifici disponibili e pronti per un immediato utilizzo);

6) che l'/gli edificio/i alloggio/alloggi offerto/i è/sono stati realizzati con tecniche costruttive che applicano i requisiti di prestazione energetica degli edifici e degli impianti energetici previsti dalle norme vigenti in materia, per cui lo stesso/gli stessi è/sono classificato/i in classe A) o B);

7) che l'/gli edificio/i alloggio/alloggi offerto/i è/sono stati realizzati in conformità alla normativa antisismica vigente;

8) che l'/gli alloggio/i proposto/i non supera/no i 95 mq; di superficie complessiva (S.U. + 60% S accessoria);

9) che l'/gli alloggio/i proposto/i non ha/hanno già utilizzato altri contributi o agevolazioni pubbliche in qualsiasi forma assegnati o concessi;

10) di aver preso visione e di accettare integralmente tutte le condizioni riportate nell'avviso per l'individuazione di proprietari interessati alla vendita a favore del Comune di Crevalcore di edifici ed alloggi agibili ad uso abitativo, immediatamente disponibili o in corso di completamento, ubicati nel Comune di Crevalcore, da destinare a famiglie la cui abitazione sia stata resa inagibile a seguito degli eventi sismici del 20/29 maggio 2012.

DICHIARA inoltre espressamente

- che non sussistono cause di inconfirmità e incompatibilità alla stipula del contratto in relazione al Decreto legislativo 8 aprile 2013, D.lgs. 39 per sé e (in caso di società) per i Signori sotto elencati (inserire il titolare per le imprese individuali, i soci per le società in nome collettivo, i soci accomandatari per la società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di potere di rappresentanza per tutti gli altri tipi di società ed eventualmente il procuratore che sottoscrive l'offerta),

di essere informato che ai sensi dell'art. 20 comma 3 del D.lgs. 39/2013 la presente dichiarazione sarà citata negli atti approvativi del contratto.

_____, li ___ / ___ / _____

IL DICHIARANTE

Firma leggibile e per esteso. Si ricorda di allegare fotocopia del documento d'identità, in corso di validità, relativa al sottoscrittore.

IMPORTANTE: qualora la domanda risulti essere composta da più pagine, la firma deve essere apposta anche su ogni pagina.

Informativa sulla privacy

Il sottoscritto dichiara che in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 13 del d.lgs 196/2003 è informato ed acconsente a che i dati forniti con la compilazione della dichiarazione vengano acquisiti ed utilizzati per i fini istituzionali di cui alla legge nel pieno rispetto di quanto previsto nel citato d.lgs 196/2003; che vengano trattati, con supporto cartaceo e/o informatico, esclusivamente ai fini del procedimento amministrativo per il quale la documentazione è stata presentata; che il conferimento dei dati è obbligatorio per dar corso alla procedura; che il titolare del trattamento è il Comune di Crevalcore; che in ogni momento egli potrà esercitare il diritto di accesso di cui all'art. 7 del decreto sopracitato.

_____, li ___ / ___ / _____

IL DICHIARANTE

SCHEDA DESCRITTIVA DELL'ALLOGGIO

PROPONENTE:

<u>CARATTERISTICHE UNITA' IMMOBILIARI.</u>	<u>DESCRIZIONE</u>
<u>UBICAZIONE ALLOGGIO</u>	
<input type="checkbox"/> in capoluogo	
<input type="checkbox"/> in localita' frazionale	
<u>TIPOLOGIA IMMOBILIARE</u>	
<input type="checkbox"/> Alloggi costituenti un unico complesso immobiliare con presenza di ascensore.	
<input type="checkbox"/> Alloggi costituenti un unico complesso immobiliare senza presenza di ascensore.	
<input type="checkbox"/> Alloggi singoli (con presenza di ascensore)	
<input type="checkbox"/> Alloggi singoli senza presenza di ascensore	
<u>DISPONIBILITA' ALLA CONSEGNA</u>	
<input type="checkbox"/> Disponibilità immediata (30 giorni)	
<input type="checkbox"/> Disponibilità entro il 31/12/2017	
<input type="checkbox"/> Disponibilità oltre il 31/12/2017	
<u>CLASSIFICAZIONE ENERGETICA</u>	
<input type="checkbox"/> Classificazione energetica edificio classe "A"	
<input type="checkbox"/> Classificazione energetica edificio classe "B"	
<u>RISPETTO NORMATIVA SISMICA</u>	
<input type="checkbox"/> Rispetto della normativa sismica vigente alla data di presentazione del titolo abilitativo	
<input type="checkbox"/> Rispetto della normativa sismica vigente dal 2008	
<u>CONSISTENZA DELL'ALLOGGIO</u>	
<input type="checkbox"/> Alloggio con S.U. maggiore o uguale a 50mq. con presenza di due camere da letto	
<input type="checkbox"/> Alloggio con S.U: minore di 50 mq. (fabbisogno di max. 1 alloggio)	

_____, li ___ / ___ / _____

IL DICHIARANTE

*Firma leggibile e per esteso. Si ricorda di allegare fotocopia del documento d'identità, in corso di validità, relativa al sottoscrittore. **IMPORTANTE:** qualora la domanda risulti essere composta da più pagine, la firma deve essere apposta anche su ogni pagina.*

Informativa sulla privacy

Il sottoscritto dichiara che in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 13 del d.lgs 196/2003 è informato ed acconsente a che i dati forniti con la compilazione della dichiarazione vengano acquisiti ed utilizzati per i fini istituzionali di cui alla

legge nel pieno rispetto di quanto previsto nel citato d.lgs 196/2003; che vengano trattati, con supporto cartaceo e/o informatico, esclusivamente ai fini del procedimento amministrativo per il quale la documentazione è stata presentata; che il conferimento dei dati è obbligatorio per dar corso alla procedura; che il titolare del trattamento è il Comune di Crevalcore; che in ogni momento egli potrà esercitare il diritto di accesso di cui all'art. 7 del decreto sopracitato.

_____, li ___ / ___ / _____

IL DICHIARANTE
