

## Area 2° Tecnica

Servizi: Edilizia-Urbanistica, Suap, Lavori Pubblici E Manutenzioni

situazione al 31 dicembre 2014

descrizione procedimento	tempi previsti per la conclusione del procedimento (gg.)	numero di procedimenti avviati	numero procedimenti chiusi nei termini	numero procedimenti non rispettosi dei tempi procedurali	motivazioni dello scostamento
piani attuativi	90	0	0	0	
piano particolareggiato di iniziativa privata	90	2	0	0	adozione dicembre 2014
rilascio permesso di costruire	75	51	29	0	29 sono i rilasciati gli altri (22) procedimenti sono in istruttoria.
denuncia inizio attività	30	190	190	0	
dichiarazione decadenza permesso edilizia	30	0	0	0	
volturazione permesso edilizia	30	5	5	0	
concessione sanatoria per difformità accertate rispetto al titolo abilitativo.	(Dia) 30	23	23	0	
concessione sanatoria per difformità accertate rispetto al titolo abilitativo.	(Pdc) 75	1	1	0	
restituzione contributi in caso di rinuncia al titolo abilitativo	90	2	2	0	
visione documenti giacenti in ufficio e rilascio certificazione immobili per acquirente ( certificato di destinazione urbanistica)	30	74	59	15	
ingiunzione demolizione opere edilizie abusive realizzate	90	1	1	0	
ordinanza acquisizione bene costruito in assenza di titolo abilitativo	90	0	0	0	

descrizione procedimento	tempi previsti per la conclusione del procedimento (gg.)	numero di procedimenti avviati	numero procedimenti chiusi nei termini	numero procedimenti non rispettosi dei tempi procedurali	motivazioni dello scostamento
dichiarazione inabitabilità	30	0	0	0	
assegnazione aree edilizia economica e popolare	90				
contributi economici regionali abbattimento barriere architettoniche (dall'erogazione del contributo regionale)	120				
autorizzazione abitabilità	90 silenzio assenso	36	36	0	
autorizzazione agibilità di edificio per uso diverso dall'abitazione	90	36	36	0	
rilascio certificato agibilità di edifici ed impianti industriali in relazione all'impatto acustico	90	0	0	0	
permesso di costruire in deroga al piano regolatore generale (prg)	180	0	0	0	
vidimazione frazionamenti	30	20	20	0	
ordinanza di sgombero a seguito di dichiarazione di inabitabilità ed inagibilità	30	42	42	0	
ordinanze contingibili urgenti	7	6	6	0	
autorizzazione vincolo idrogeologico	45	0	0	0	
autorizzazione vincolo ambientale	60	0	0	0	
approvazione piano di lottizzazione aree ad iniziativa pubblica	180	0	0	0	
rilascio certificazioni, visioni o copie documenti d'archivio	30	204	204	0	
autorizzazione esposizione insegne e mezzi pubblicitari a carattere permanente	30	21	6	15	
autorizzazione installazione in vista di strade di cartelli pubblicitari zone non vincolate	30	2	1	1	

descrizione procedimento	tempi previsti per la conclusione del procedimento (gg.)	numero di procedimenti avviati	numero procedimenti chiusi nei termini	numero procedimenti non rispettosi dei tempi procedurali	motivazioni dello scostamento
autorizzazione installazione in vista di strade di cartelli pubblicitari in zone vincolate	30	0	0	0	
approvazione perizia suppletiva e di variante	60	2	2		
proroga termine esecuzione opera pubblica	30				
alienazione di aree declassificate di strade comunali	60	1	1		
autorizzazione attraversamento ed uso di strade comunali per lavori su reti di erogazione servizi	45				
concessione a privati di pertinenze di servizio di strade comunali	45				
acquisizione al patrimonio comunale proprietà di opere di urbanizzazione primaria e secondaria (terminate per acquisizione e collaudo)	da convenzione	0	0	0	
classificazione a strade comunali di strade private di lottizzazione (dalla presa in carico delle opere di urbanizzazione)	60	0	0	0	
determinazione misura affitti attivi e passivi (valutazione congruità)	45	2	2	0	
espropriazione per pubblica utilità	legge	0			
affidamento incarichi professionali di cui al d.lgs. 163/2006 per importo superiore alla soglia comunitaria.	legge	0			n.b. 1
affidamento incarichi professionali di cui al d.lgs. 163/2006 per importo superiore a euro 100.000,00 ed inferiore alla soglia comunitaria.	90	0			
affidamento incarichi professionali d.lgs. 163/2006 per importo inferiore a euro 100.000,00	30	10	10		

descrizione procedimento	tempi previsti per la conclusione del procedimento (gg.)	numero di procedimenti avviati	numero procedimenti chiusi nei termini	numero procedimenti non rispettosi dei tempi procedurali	motivazioni dello scostamento
approvazione progetto preliminare dalla data di presentazione	30	0			
approvazione progetto definitivo dalla data di presentazione	60	7	7		
approvazione progetto esecutivo dalla data di presentazione	30	7	7		
gare di appalto e procedure relative al settore	legge	7	7		n.b. 2
approvazione stati di avanzamento e stato finale	legge	13	9	4	mancata presentazione delle fatture quietanzate dei subappaltatori da parte dell'appaltatore per legge impedimento al pagamento successivo
approvazione atti di collaudo	legge	2	1	1	per carenza di documentazione da parte della d.l.

n.b. 1: il regolamento prevede la sottoscrizione di disciplinare di incarico, approvato con determinazione di affidamento, la cui tempistica di firma non può essere calendarizzata dall'area tecnica

n.b. 2: i tempi di stipula del contratto non dipendono dall'area tecnica